附表3

近零能耗园区指标表

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **指标名称** | **指标要求** | **指标内容** | **适用范围** | **管控要求** |
|  | 近零能耗建筑比例 | ≥50% | 达到近零能耗建筑要求的项目建筑面积占示范区总建筑面积的比例 | 园区 | 约束性 |
|  | 零能耗建筑比例 | ≥10% | 达到零能耗建筑要求的项目建筑面积占园区内总建筑面积的比例 | 园区 | 约束性 |
|  | 冷热源可再生能源利用率 | ≥30% | 由可再生能源提供的供暖空调冷热量比例 | 园区 | 约束性 |
|  | 能耗监测系统覆盖率 | 100% | 设置能耗监测系统并接入城市能耗监测系统的建筑面积比例 | 园区 | 约束性 |
|  | 光伏建筑一体化比例 | ≥20% | 采用光伏建筑一体化设计，且光伏发电量不小于建筑总用电量10%的建筑的建筑面积占示范区总建筑面积比例 | 公共建筑 | 约束性 |
|  | 智慧照明使用率 | ≥50% | 人工照明控制采用随天然光照度自动调节的采光区域建筑面积占总建筑面积的比例 | 公共建筑 | 引导性 |
|  | 光储直柔建筑比例 | ≥10% | 应用光储直柔技术的建筑面积占园区总建筑面积的比例 | 园区 | 引导性 |
|  | 购买绿色电力比例 | ≤20% | 通过中国绿色电力证书认购交易平台或其他正规认可的交易平台购买的绿色电力占园区总用电量的比例 | 园区 | 引导性 |
|  | 公共建筑碳排放强度降低率 | ≥50% | 碳排放强度比基准值降低的比例 | 公共建筑 | 引导性 |

备注：1.光储直柔，是在建筑领域应用太阳能光伏、储能、直流配电和柔性交互四项技术的简称。2.碳排放强度基准值应为附表4和附表5相应数值之和。