附件2

雄安新区近零能耗建筑核心示范区指标体系

根据《雄安新区近零能耗建筑示范区实施方案》制定本指标体系。雄安新区近零能耗建筑示范区分为建筑项目、街坊（社区）、园区三种类型。其中，建筑项目指标侧重比《近零能耗建筑技术标准》GB/T 51350-2019小幅提升，以近零能耗建筑技术的建筑单体创新应用为特点，街坊（社区）（街坊（社区）指《雄安新区基因街坊（社区生活圈）规划建设指南》中定义的300m和500m见方空间尺度的街坊（社区））指标侧重近零能耗建筑建设比例，以设计协调和可再生能源集中供应为特点，园区（园区指满足《河北雄安新区总体规划（2018-2035）》要求，经过相关部门批准，具有特定集群载体特征的特定区域）指标侧重深度减碳，以建筑碳减排措施的广泛应用为特点。根据管控要求分为约束性指标和引导性指标。每个示范区需要针对具体地块或项目的类型、规模、能源条件等特点，对指标体系进行分解，选择适宜的指标及量化要求，并结合自身实际情况，适当增加特色创新性指标，通过全流程的管控措施，保障区域达到整体的近零能耗目标及指标体系的要求。