雄安新区“多测合一”测绘服务事项组织实施和管理要求

| 序号 | 工程建设阶段 | 测绘服务事项 | 测量目的 | 组织实施和管理要求 | 不同工程建设项目需要开展的测绘服务事项要求（▲表示必须开展，△表示根据需要开展） |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 房屋建筑工程 | 管廊工程 | 管线工程 | 市政场站工程 | 道路工程 | 城市轨道交通工程 | 园林绿化工程 | 水利工程 |
| 城市道路 | 公路 |
| 1 | 立项用地规划许可阶段 | 选址地形图测量 | 为项目用地预审与选址意见书审批提供项目选址现状地形图。 | 1.由建设单位组织实施；2.可到新区测绘主管部门申领已有可用基础数据。 | △ | △ | △ | △ | △ | △ | △ | △ |
| 2 | 房屋土地征迁测绘 | 为土地征收与房屋拆迁提供测量成果。 | 1.由新区征迁主管部门组织实施；2.可到新区测绘主管部门申领已有可用基础数据。 | △ | △ | △ | △ | △ | △ | △ | △ |
| 3 | 土地勘测定界 | 为用地审批提供项目用地的勘测定界成果。 | 由新区土地管理主管部门组织实施。 | ▲ | △ | △ | ▲ | ▲ | ▲ | ▲ | ▲ |
| 4 | 土地供应测绘 | 为项目用地提供宗地图和拨地钉桩成果。 | 1.由新区土地供应主管部门组织实施；2.成果提交。 | ▲ | △ | △ | ▲ | ▲ | ▲ | ▲ | ▲ |
| 5 | 建设用地地籍调查 | 为国有建设用地使用权不动产登记提供地籍调查成果。 | 1.由新区土地供应主管部门组织实施；2.成果提交。 | ▲ | △ | △ | ▲ | ▲ | ▲ | ▲ | ▲ |
| 6 | 工程规划许可阶段 | 规划审批用图测量 | 为项目设计提供项目用地的现状地形、地下管线、周边已有建筑平立面图等测量成果。 | 1.由建设单位组织实施；2.可到新区测绘主管部门申领已有可用基础数据。 | △ | △ | △ | △ | △ | △ | △ | △ |
| 7 | 规划放线测量 | 为项目开工建设提供规划放线或定线的测量成果。 | 由建设单位组织实施。 | ▲ | ▲ | ▲ | ▲ | ▲ | ▲ | ▲ | ▲ |
| 8 | 规划初始验线测量 | 为规划过程监督管理提供项目初始验线测量成果。 | 1.由建设单位委托测绘作业单位；2.测绘作业单位在“多测合一”信息管理系统中备案；3.合同备案；4.成果提交；5.成果审核。 | ▲ | ▲ | ▲ | ▲ | ▲ | △ | △ | △ | △ |
| 9 | 工程建设许可与施工监督阶段 | 施工测量和监测 | 为项目建设过程提供测量成果。 | 由施工单位组织实施。 | ▲ | ▲ | ▲ | ▲ | ▲ | ▲ | ▲ | ▲ |
| 10 | 建筑沉降观测 | 为建筑提供沉降监测成果。 | 由建设单位组织实施。 | △ | △ | △ | △ | △ | △ | △ | △ |
| 11 | 基坑工程第三方监测 | 为基坑工程提供第三方监测成果。 | △ | △ | △ | △ | △ | △ | △ | △ |
| 12 | 规划过程验线测量 | 为规划过程监督管理提供过程验线测量成果。 | 1.由建设单位委托测绘作业单位；2.测绘作业单位在“多测合一”信息管理系统中备案；3.合同备案；4.成果提交；5.成果审核。 | ▲ | △ | △ | ▲ | △ | △ | △ | △ |
| 13 | 房产面积预测绘 | 为房产预售提供面积测算报告成果。 | 1.由建设单位委托测绘作业单位；2.测绘作业单位在“多测合一”信息管理系统中备案；3.合同备案；4.成果提交；5.成果审核。 | △ | △ | △ | △ | △ | △ | △ | △ |
| 14 | 施工验收测量 | 为施工验收（交工）提供测量成果。 | 由施工单位组织实施。 | ▲ | ▲ | ▲ | ▲ | ▲ | ▲ | ▲ | ▲ |
| 15 | 竣工验收阶段 | 竣工验收测量 | 为竣工联合验收提供竣工验收测量成果。 | 1.由建设单位委托测绘作业单位；2.测绘作业单位在“多测合一”信息管理系统中备案；3.合同备案；4.成果提交；5.成果审核。 | ▲ | ▲ | ▲ | ▲ | ▲ | ▲ | ▲ | ▲ |
| 16 | 不动产登记阶段 | 房产面积测绘 | 为不动产登记提供房产面积测绘成果。 | 1.由建设单位委托测绘作业单位；2.测绘作业单位在“多测合一”信息管理系统中备案；3.合同备案；4.成果提交；5.成果审核。 | ▲ | △ | △ | △ | △ | △ | △ | △ |

注：上表中△所表示根据需要开展的测绘服务事项，应根据每类建设工程的工程类型、设计规模、使用功能、施工工艺等的不同，依据相关法律法规、标准规范和管理要求等具体情况确定是否开展。需开展的测绘服务事项应按照组织实施和管理要求执行。